

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СРБИЈА  
б.952-02-3-099-3731/2020-4  
..08.2020.год.  
БЕОГРАД

4457

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД	
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СРБИЈА	
Број:	131/9520/2020-4

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД – СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СРБИЈА, на основу овлашћена директора РЕПУБЛИЧКОГ ГЕОДЕТСКОГ ЗАВОДА бр.број: 031-2/2019 од 30.01.2019.године, 01 број: 110-2/2019-6 од 01.11.2019.године и 01 број: 110-2/2019-7 од 11.2019.године, решавајући по захтеву за провођење промене-а у катастру непокретности који је поднео-ла ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ БИЈЕ А.Д. из БЕОГРАД, НЕМИНИНА 6, на основу члана 16. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18, 31/19 и 15/20) и члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр.18/16) доноси

## РЕШЕЊЕ

### 1. Дозвољава се провођење промене у бази података катастра непокретности:

Дозвољава се у КО СТАРИ ГРАД деоба катастарских парцела приказаних у А-листу и то:

Досадашње стање:

Лист непокретности: 22432

Власника "БЕРСКА ЗАЈЕДНИЦА ВЕРЕ", МАЂАРСКА БУДАПЕШТ ПОМЕО УТ 69 са делом поседа 1/1,

кат.парцела 24464/9, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 49м2

кат.парцела 24464/9, ЗЕМЛИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 1056м2

Тако да ново стање гласи:

Лист непокретности: 22432

Власника "БЕРСКА ЗАЈЕДНИЦА ВЕРЕ", МАЂАРСКА БУДАПЕШТ ПОМЕО УТ 69 са делом поседа 1/1,

кат.парцела 24464/22, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 49м2

кат.парцела 24464/22, ЗЕМЛИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 702м2

кат.парцела 24464/23, ЗЕМЛИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 354м2

– Лист непокретности број 22432 КО СТАРИ ГРАД

Забелешка: На катастарској парцели бр.24464/8 се налази део зграде са катастарске парцеле бр.24464/22 . Зграда бр.1 са кат.целе 24464/22 је укупне површине 74 м2, од чега се 49 м2 налази на кат. парцели 24464/22 , а преостали део од 25м2 се налази на парцели број 24464/8. на непокретности означеној у В-листу 1.део и то:

Породична стамбена зграда-део број 1, површине у табариту 49м2, По+Пр+1+ПК, изграђеној на к.п.бр.24464/22, има одобрење за преузеће

Забелешка: ЗАВЕШТЕЊА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЛОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЛИШТА. на непокретности означеној у А-листу и

кат.парцела 24464/22, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 49м2

кат.парцела 24464/22, ЗЕМЛИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 702м2

Забелешка: ЗАВЕШТЕЊА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЛОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЛИШТА. на непокретности означеној у А-листу и

кат.парцела 24464/23, ЗЕМЛИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 354м2

Забелешка: На катастарској парцели бр.24464/8 се налази део зграде са катастарске парцеле бр.24464/22 . Зграда бр.1 са кат.целе 24464/22 је укупне површине 74 м2, од чега се 49 м2 налази на кат. парцели 24464/22 , а преостали део од 25м2 се налази на парцели број 24464/8. на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 24464/8, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 73м2

кат.парцела 24464/8, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ, површина 25м2

кат.парцела 24464/8, ЗЕМЛИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 958м2

Одштампани примерак оригиналног електронског документа

2. - Улис у катастар непокретности из става 1. овог диспозитива извршен је даном доношења овог решења.
3. - Лице из става 1. диспозитива овог решења је ослобођено плаћања Републике административне таксе за захтев.

### Образложење

ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ А.Д. из БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 6 поднео је захтев за ДРОБУ ПАРЦЕЛЕ на непокретностима наведеним у ставу 1. диспозитива овог решења. Као доказ о насталој промени приложио је ЕЛАЗОРАТ ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА ИЗРАЂЕН ОД СТРАНЕ САОБРАЋАЈНОГ ИНСТИТУТА ЦДП БЕОГРАД, РЕШЕЊЕ ВЛАДЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ БРОЈ: 465-11920/2019 ОД 28.11.2019.ГОДИНЕ (СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РС, БР.86/19), ЕДБУ О УТВРЂИВАЊУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДРА ЖЕЛЕЗНИКЕ ПРУТЕ БЕОГРАД-СУВОЛИЦА-ДРЖАВНА АВИЈА (ЖЕЛЕБИЦА) (СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РС, БР.32/17 И 57/19).

На основу члана 57. став 4. Закона о поступку улиса у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18, /19 И 15/20), а по спроведеном поступку утврђено је да су испуњени услови из члана 84, 85, 86, 87, И 88 Закона о државном премеру катастру ("Службени гласник РС", бр.72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС, 96/15, 47/17-аутентично тумачене И 113/17), па је одлучено као диспозитиву овог решења.

Ослобођено плаћања републике административне таксе за захтев сходно члану \_\_\_\_\_ тачка \_\_\_\_\_ Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., /12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., /15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19 И /19).

Ослобођено плаћања републике административне таксе за пружање услуга РГЗ-а сходно члану 19. став 1. тачка \_\_\_\_\_ Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, /19 И 86/19).

УПУТЕНО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Републичком геодетском заводу у Београду у року од 8 дана од на достављања овог решења.

Жалба се подноси Републичком геодетском заводу у Београду преко СЛУЖБЕ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУВОЛИЦА непосредно писмено И усмено на записник или писмо препоручено путем поште са плаћеном административном таксом у износу од 480.00 динара на жиро рачун Јата Републике Србије број 840-742221843-57 Модел 97 Позив на број 162364060016736124 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., /12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., /15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19 И /19).

(М.П.)

Андреа Кереси  
ОПШТИОМ ДП 26/08/2020 08:05:06

АНДРЕА КЕРЕСИ/мастер геод.инж.

Правити:

БЕРСКА ЗАЈЕДНИЦА БЕРЕ", МАЂАРСКА, БУДАПЕШТ БОМБОИ УТ 69  
ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ А.Д., БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 6  
ОРЕСКА УПРАВА - ПО ПРАВОСНАЖНОСТИ  
РИВИ

Одштампани примерак оригиналног електронског документа