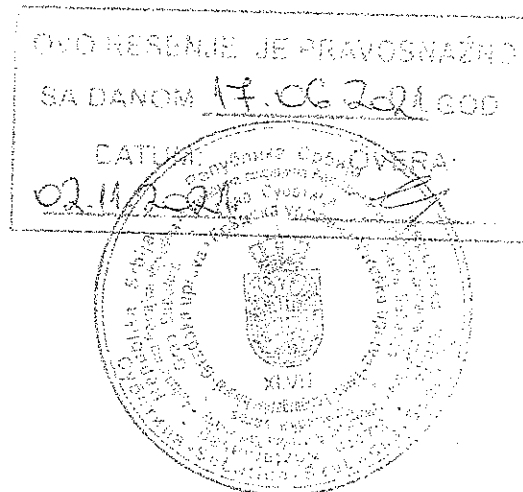




Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Град Суботица  
ГРАДСКА УПРАВА  
Секретаријат за имовинско-правне послове  
Служба за за имовинско-правне послове  
и грађевинско земљиште  
Број: IV-06/I-465-843/2021  
Дана: 27.05.2021. године  
24000 Суботица  
Трг слободе 1  
Тел. (024) 626-767



Секретаријат за имовинско-правне послове – Служба за имовинско-правне послове и грађевинско земљиште, на основу члана 87. став 2. и члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/16 и 95/18), члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију («Сл. гласник РС», бр. 9/20), члана 24. Одлуке о Градској управи Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, број 18/2017-пречишћени текст, 30/2017 и 5/2020), по овлашћењу за доношење аката које је донео начелник Градске управе Града Суботице под бројем IV-031-313/2015 дана 24.06.2015. године за Верицу Мишевић дипл. правника, у управној ствари експропријације непокретности од **Вадалчевић (Петар) Сузана** (ЈМБГ:0104986825002), из Новог Жедника, улица Книнска број 1, **Војнић Пурчар (Иван) Иванка** (ЈМБГ:0105986825025), из Суботице, улица Михајла Раднића број 13, **Војнић Пурчар (Стипан) Горан** (ЈМБГ:0907986820014), из Старог Жедника, улица Салаш број 507 и **Корпонаић (Петар) Слађана** (ЈМБГ:3010981825000), из Суботице, улица Јелене Ђетковић број 31А у корист јавне својине Републике Србије, а за потребе „Инфраструктура железнице Србије“ АД Београд, у циљу изградње, реконструкције и модернизације двоколосечне пруге Београд - Нови Сад – Суботица – државна граница (Келебија), имајући у виду да је наведени пројекат од посебног значаја за Републику Србију, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### I ПРЕДЛОГ СЕ УСВАЈА.

II ЕКСПРОПРИШЕ СЕ уз накнаду, непокретност уписана у лист

непокретности број 355 К.О. Жедник, катастарска парцела број 1732/6 К.О. Жедник, њива 2. класе, укупне површине 712 m<sup>2</sup>, пољопривредно земљиште, у приватној својини у 2/8 удела Вадалчевић (Петар) Сузана (ЈМБГ:0104986825002), из Новог Жедника, улица Книнска број 1, у 4/8 удела Војнић Пурчар (Иван) Иванке (ЈМБГ:0105986825025), из Суботице, улица Михајла Раднића број 13, са заједничком имовином супружника Војнић Пурчар (Стипан) Горана (ЈМБГ: 0907986820014), из Старог Жедника, улица Салаш број 507 и у 2/8 удела Корпонаић (Петар) Слађане (ЈМБГ:3010981825000), из Суботице, улица Јелене Ћетковић број 31А, у корист јавне својине Републике Србије, а за потребе „Инфраструктура железнице Србије“ АД Београд, у циљу изградње, реконструкције и модернизације двоколосечне пруге Београд - Нови Сад – Суботица – државна граница (Келебија), имајући у виду да је наведени пројекат од посебног значаја за Републику Србију.

III Јавни интерес за експропријацију непокретности утврђен је Решењем Владе 05 број: 465-912/2021 од 04. фебруара 2021. године („Службени гласник РС“, број 9/2021).

IV Обавезује се сопственик непокретности да преда у државину корисника експропријације експроприсану непокретност на дан правноснажности одлуке о накнади, односно даном закључења споразума о накнади за предметну непокретност.

V Накнада за експроприсану непокретност одредиће се у посебном поступку по правноснажности решења.

VI Обавезује се корисник експропријације непокретности, Република Србија, да у року од 15 дана од дана правноснажности решења о експропријацији поступајућем органу поднесе писмену понуду о облику и висини накнаде за експроприсану непокретност.

VII Обавезује се корисник експропријације, Република Србија путем „Инфраструктура железнице Србије“ АД Београд, да на име трошкова поступка исплати трошкове правног заступања Вадалчевић (Петар) Сузана (ЈМБГ:0104986825002), из Новог Жедника, улица Книнска број 1 и Корпонаић (Петар) Слађане (ЈМБГ:3010981825000), из Суботице, улица Јелене Ћетковић број 31А, у износу од 24.750,00 динара (двадесетчетирихиљадеседаметинапедесетдинара и 00/100) пуномоћнику адв. Младену Цветковићу из Суботице, улица Браће Радића број 22 на рачун број 340-11419571-65 код Erste Banke а.д Нови Сад у року од 15 дана од дана правноснажности решења о експропријацији.

VIII По правноснажности, ово решење ће бити основ за упис насталих промена у јавним књигама о евиденцији непокретности и правима на њима.

### Образложење:

Република Србија, а за потребе „Инфраструктура железнице Србије“ АД Београд, путем Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром „ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ Београд, поднела је дана 16.04.2021. године, под бројем 12/2021-1732/6 КО Жедник, предлог ради

експропријације – административног преноса некретнине уписане у лист непокретности број 355 К.О. Жедник, катастарска парцела број 1732/6 К.О. Жедник, њива 2. класе, укупне површине 712 m<sup>2</sup>, пољопривредно земљиште, у приватној својини у 2/8 удела Вадалчевић (Петар) Сузана (ЈМБГ:0104986825002), из Новог Жедника, улица Книнска број 1, у 4/8 удела Војнић Пурчар (Иван) Иванке (ЈМБГ:0105986825025), из Суботице, улица Михајла Раднића број 13, са заједничком имовином супружника Војнић Пурчар (Стипан) Горана (ЈМБГ: 0907986820014), из Старог Жедника, улица Салаш број 507 и у 2/8 удела Корпонаић (Петар) Слађане (ЈМБГ:3010981825000), из Суботице, улица Јелене Ђетковић број 31А, у корист јавне својине Републике Србије, а за потребе „Инфраструктура железнице Србије“ АД Београд, у циљу изградње, реконструкције и модернизације двоколосечне пруге Београд - Нови Сад – Суботица – државна граница (Келебија), имајући у виду да је наведени пројекат од посебног значаја за Републику Србију.

Уз поднети предлог је приложено: решење Владе Републике Србије о утврђеном јавном интересу 05 број: 465-912/2021 од 04. фебруара 2021. године („Службени гласник РС“, број 9/2021), закључак Владе Републике Србије број 05 број: 340-2969/2020 од 22.04.2020. године, сагласност Државног правобранилаштва број: Р-263/21 од 23.02.2021.године, извод из просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд – Суботица – државна граница (Келебија) („Службени гласник РС“, број 37/17 и 57/19), закључак Владе Републике Србије о обезбеђеним средствима 05 број: 401-103/2021 од 8.јануара 2021. године и извод о регистрацији привредног субјекта АПР-а од АД „ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ матични број 21127094 од 25.12.2020. године.

Државно правобранилаштво је дана 23.02.2021. године под бројем Р-263/21 дало начелну сагласност за наставак поступка експропријације, односно административног преноса експропријације – земљишта и објеката на земљишту који могу бити предмет експропријације, односно административног преноса непокретности у циљу изградње, реконструкције и модернизације двоколосечне пруге Београд-Нови Сад-Суботица – државна граница (Келебија) на основу решења Владе 05 број: 465-912/2021 од 04. фебруара 2021. године, којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности у циљу реализације наведеног пројекта и одређена Република Србија, а за потребе „Инфраструктура железнице Србије“ АД Београд, за корисника експропријације, односно административног преноса непокретности, односно сагласност да „Инфраструктура железнице Србије“ АД Београд поднесе предлог надлежним општинским управама за експропријацију, односно административни пренос непокретности, с обзиром да се исти врши за потребе наведеног привредног друштва.

Дана 19.04.2021. године Секретаријат за имовинско-правне послове – Служба за имовинско-правне послове и грађевинско земљиште је сачинила захтеве за доставу изјашњења о предлогу експропријације који је дана 19.04.2021. године доставила Вадалчевић Сузани, Војнић Пурчар Иванки, Војнић Пурчар Горану и Корпонаић Слађани.

Дана 26.04.2021. године Секретаријат за имовинско-правне послове – Служба за имовинско-правне послове и грађевинско земљиште запримила је поднесак – изјашњење које је сачинио пуномоћник противника предлагача, адвокат Ненад Вулетић из Суботице, улица Браће Радића број 22. У своме поднеску пуномоћник противника

предлагача изјављује да ће у предметном поступку бити заступник Вадалчевић Сузанае. Дана 28.04.2021. године Секретаријат за имовинско-правне послове – Служба за имовинско-правне послове и грађевинско земљиште запримила је поднесак – изјашњење које је сачинио пуномоћник противника предлагача, адвокат Ненад Вулетић из Суботице, улица Браће Радића број 22. У своје поднеску пуномоћник противника предлагача изјављује да ће у предметном поступку бити заступник Корпонаић Слађане. Дана 11.05.2021. године Секретаријат за имовинско-правне послове – Служба за имовинско-правне послове и грађевинско земљиште запримила је поднесак – изјашњење које је сачинио пуномоћник противника предлагача, адвокат Ненад Вулетић из Суботице, улица Браће Радића број 22. У своје поднеску пуномоћник противника предлагача изјављује да се не противи експропријацији наведене парцеле. Уз наведени поднесак приложен је и трошковник за заступање две странке – састав поднеска – изјашњења у износу од 24.750,00 динара.

Војнић Пурчар Иванка је дана 28.04.2021. године примила наведени захтев за изјашњење, а Војнић Пурчар Горан је дана 29.04.2021. године примио наведени захтев за изјашњење. Како се у законском року од 5 дана нису изјаснили о предлогу, решено је као у диспозитиву.

Увидом у списе предмета утврђено је да је јавни интерес за експропријацију утврђен решењем Владе Републике Србије 05 број: 464-912/21 од 04. фебруара 2021. године („Службени гласник РС“, број 9/2021), у циљу изградње, реконструкције и модернизације двоколосечне пруге Београд - Нови Сад – Суботица – државна граница (Келебија), имајући у виду да је наведени пројекат од посебног значаја за Републику Србију.

С обзиром на напред утврђено чињенично стање, а на основу члана 6. став 1. и члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију («Сл. гласник РС», бр. 9/20) и члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење), донето је решење као у диспозитиву.

**Поука о правном леку:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања решења, Министарству финансија, Београд, Кнеза Милоша број 22, а путем овог органа, ослобођено од плаћања таксе сходно члану 68. Закона о експропријацији («Сл. гласник РС», бр. 53/95, „Сл. лист СРЈ“, бр. 16/01 – одлука СУС и „Сл. гласник РС“, бр. 20/09, 55/13 – одлука УС и 106/16 – аутентично тумачење). Жалба се предаје непосредно или шаље поштом, а може се и усмено изјавити на записник код органа који је донео ово решење.

Решење доставити:

1. АД „ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“, Београд, Немањина број 6,

2. Вадалчевић Сузани из Новог Жедника, улица Книнска број 1, путем адвоката Вулетић Ненада из Суботице, Браће Радића број 22
3. Корпонаић Слађани из Суботице, улица Јелене Ћетковић број 31А, путем адвоката Вулетић Ненада из Суботице, Браће Радића број 22
4. Војнић Пурчар Иванка из Суботице, улица Михајла Раднића број 13
5. Војнић Пурчар Горан из Стари Жедник, улица Салаш број 507
6. Архива.

