



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Врбас
Одељење за урбанизам,
Стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине
Број: 465-115/2020-IV/05
Дана: 07.04.2023.године
ВРБАС



Општинска управа Врбас, Одељење за урбанизам и просторно планирање, Стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, на основу члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи („Сл. лист општине Врбас“, број 6/19, 28/19, 39/20 и 17/21), члана 16. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/18-аутентично тумачење) решавајући у поступку експропријације - административног преноса, катастарске парцеле бр.2170/8, по предлогу „Инфраструктура железнице Србије“ АД Београд, и експропријације - административног преноса, преосталог дела непокретности, катастарских парцела бр.2170/9 и 2170/7, по захтеву странке, руководилац одељења Јелена Поповић, на основу овлашћења из решења начелника Општинске управе Врбас број 112-273/2021-IV/03 од 25.10.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

У Решењу о експропријацији број: 465-115/2020-IV/05 од 07.09.2022.године, мења се диспозитив, тако што се брише трећи став и део реченице из другог става додаје у нови, те он сада гласи: Усваја се предлог „Инфраструктура железнице Србије“ АД Београд, Немањина 6, бр.Ж-4030 од 28.05.2020. године, за експропријацију – административни пренос непокретности.

Експроприше се у корист Републике Србије, а за потребе „Инфраструктура железнице Србије“ АД, Београд, Немањина 6, непокретност уписана у листу непокретности бр.2185 КО Врбас, кат.парцела бр.2170/8 КО Врбас, и то: њива 1. класе, укупне површине 2415 м², приватна својина Микшић Димитрија (јмбг 1312971830064) из Врбаса, улица Стевана Дороњског бр.95 са делом поседа 1/1, у сврху изградње, реконструкције и модернизације двоколосечне пруге Београд - Нови Сад – Суботица - државна граница (Келебија).

Експроприше се у корист Републике Србије, а за потребе „Инфраструктура железнице Србије“ АД, Београд, Немањина 6, непокретност уписана у листу непокретности бр.2185 КО Врбас, кат.парцела бр.2170/9 КО Врбас, и то: њива 1. класе, укупне површине 1012 м², приватна својина Микшић Димитрија (јмбг 1312971830064) из Врбаса, улица Стевана Дороњског бр.95 са делом поседа 1/1, по захтеву странке, а на основу налаза и мишљења Градског завода за вештачење из Београда, ангажованог на основу Закључка овог Одељења под бројем 465-115/2020-IV/05 од 04.02.2021.године.

Јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности – земљишта и објеката на земљишту који по закону могу бити предмет експропријације, односно административног преноса непокретности, у циљу изградње, реконструкције и модернизације

двоколосечне пруге Београд - Нови Сад – Суботица - државна граница (Келебија), утврђен је решењем Владе Републике Србије 05 број 465-11920/2019 од 28.11.2019. године.

Обавезује се сопственик непокретности Микшић Димитрије из Врбаса, да непокретности из става 2. и 3. овог решења преда у државину кориснику експропријације, Републици Србији, а за потребе „Инфраструктура железнице Србије“ АД Београд, даном правоснажности одлуке о накнади, односно даном закључења споразума о накнади за експроприсану непокретност, односно у случајевима прописаним чланом 35. Закона о експропријацији.

Обавезује се корисник експропријације да у року од 15 дана од дана правоснажности овог решења поднесе овом органу писмену понуду о облику и висини накнаде за експроприсану непокретност.

Обавезује се корисник експропријације непокретности, да на име трошкова поднеска од 21.01.2022. године, исплати пуномоћнику власника непокретности, адвокату Саши Јовичићу из Новог Сада, износ од 49.500,00 динара, на рачун број: 325-9601600006975-57 код ОТП банке АД Нови Сад, у року од 15 дана од дана правоснажности решења о експропријацији.

Остали делови решења остају непромењени.

Образложење

Овај орган је донео решење број: 465-115/2020–IV/05 од 07.09.2022. године, којим се експропришу кат.парцеле бр.2170/8, 2170/7 и 2170/9 КО Врбас, власника са ЈМБГ:1312971830064 Микшић Димитрија из Врбаса, Стевана Дороњског бр.95, са обимом удела 1/1. Након доношење решења, а пре његове правоснажности, пуномоћник ранијег власника је одустао од захтева за експропријацију кат.парцеле бр.2170/7 КО Врбас, поводом којег је донето решење о обустављању поступка.

Како је орган, по службеној дужности, увидом у списе предмета утврдио да се кат.парцела бр. 2170/7 КО Врбас неће експроприсати, обзиром да је ранији власник одустао од захтева за њену експропријацију, самим тим је ради правоснажности одлуке о експропријацији за кат.парцеле бр.2170/8 и 2170/9 КО Врбас, а на основу члана 16. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/18-аутентично тумачење), донео решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије - Сектор за имовинско-правне послове у Београду, у року од 8. дана од обавештења странке о решењу, путем овог органа. Жалба је ослобођена плаћања административне таксе, сходно члану 68. Закона о експропријацији.

Обрадио: Драган Квргић

Решење доставити:

1. Микшић Димитрију из Врбаса, ул.Стевана Дороњског бр.95
-путем пуномоћника адвоката Јовичић Саше из Новог Сада, ул.Аугуста Цесарца бр.12
2. "Инфраструктура железнице Србије" АД
3. Државном правобранилаштву
-Одељење у Новом Саду, Сутјеска бр.3
4. Архиви



ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Јелена Поповић, дипл.правник