

ПРОЈЕКАТ 05 ЈАН 2023		
Ор	Државн	Бродносл
1.12.160/2023		

Број: 465-01-03719/2022-07

Министарство финансија Републике Србије у Београду, државни секретар Славица Савичић по овлашћењу министра број: 021-02-1/125/2022-08 од 14.11.2022. године, решавајући по захтеву Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“, Београд, ул. Немањина бр. 6, за предају непокретности обухваћене коначним решењем Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине општине Врбас број: 465-218/2020-IV/05 од 30. октобра 2020. године, на основу члана 17. Закона о државној управи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 и 30/18 - др. закон) и члана 35. Закона о експропријацији ("Сл. гласник РС", бр. 53/95, "Сл. лист СРЈ", бр. 16/2001 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 20/2009, 55/2013 - одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

ДОЗВОЉАВА СЕ предаја непокретности експроприсане коначним решењем Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент општине Врбас број: 465-218/2020-IV/05 од 30. октобра 2020. године и то: кат.парцела број 3065/5, њива 1. класе, укупне површине 452м², уписана у ЛН бр.1036 КО Змајево, приватна својина Влаовић (Александар) Јован из Змајева, Лењина бр. 34, са уделом 1/1, у циљу изградње, реконструкције и модернизације двоколосечне пруге Београд-Нови Сад-Суботица-државна граница (Келебија), у корист Републике Србије, а за потребе Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“ Београд, ул. Немањина бр. 6, пре правоснажности одлуке о накнади за експроприсану непокретност.

Образложење

Акционарско друштво за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“, Београд је на основу члана 35. Закона о експропријацији, поднело овом министарству захтев за доношење решења о предаји непокретности кориснику експропријације ближе описане у диспозитиву овог решења.

У захтеву се између осталог наводи да је ради поштовања динамике реализације овог пројекта, који је утврђен Закључком Владе Републике Србије 05 број: 340-2969/2020 од 22.04.2020. године, као пројекат од значаја за Републику Србију, неопходно дозволити кориснику експропријације да ступи у посед наведене непокретности.

Након разматрања и оцене поднетог захтева и свих списа предмета Министарство финансија налази да је захтев основан.

Наиме, одредбом члана 35. став 1. Закона о експропријацији прописано је да на захтев корисника експропријације, министарство надлежно за послове финансија може одлучити да се кориснику експропријације непокретност преда пре правноснажности одлуке о накнади за експроприсану непокретност, односно пре дана закључења споразума о накнади за експроприсану непокретност, али не пре доношења другостепеног решења поводом жалбе против решења о експропријацији, ако оцени да је то неопходно због хитности изградње одређеног објекта или извођења радова.

Даље ставом 2. истог члана прописано да се неће дозволити предаја у посед кориснику експропријације пре правноснажности одлуке о накнади, односно пре закључења споразума о накнади, уколико корисник експропријације није претходно утврдио потребне елементе за одређивање висине накнаде за експроприсани објекат у смислу члана 31. тачка 7. овог закона.

Коначно, ставом 4. истог члана прописано је, између осталог, да ће се, ако се непокретност експроприше за изградњу линијских инфраструктурних објеката, на захтев

корисника експропријације, извршити предаја те непокретности ради привођења намени на основу коначног решења о експропријацији, под условом да корисник експропријације докаже да је извршио обавезу из става 2. овог члана.

Увидом у списе предмета утврђено је да је коначним решењем Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент општине Врбас број: 465-218/2020-IV/05 од 30. октобра 2020. године, у циљу изградње, реконструкције и модернизације двоколосечне пруге Београд-Нови Сад-Суботица-државна граница (Келебија), експроприсана непокретност ближе описана у диспозитиву овог решења.

Против наведеног решења Јован Влаовић поднео је преко пуномоћника адвоката Немање Антића из Суботице жалбу Министарству финансија, које је, својим решењем број: 465-02-01090/2020-07 од 03.12.2021. године, исту одбило као неосновану, те је решење о експропријацији постало коначно.

Уз захтев је приложена понуда корисника експропријације број Ж-4060 од 20. априла 2021. године, која је запримљена у општини Врбас дана 21. априла 2021. године.

Министарство финансија је, након разматрања захтева и приложене документације, а посебно имајући у виду чињеницу хитности несметаног извођења предвиђених радова у циљу изградње, реконструкције и модернизације двоколосечне пруге Београд-Нови Сад-Суботица- државна граница (Келебија), оценило да су испуњени услови из члана 35. Закона о експропријацији и одлучило као у диспозитиву овог решења.

Решење доставити:

1. АД за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“ Београд, ул. Немањина бр. 6 ;
2. Влаовић Јовану, 21212 Змајево, ул. Леђинова бр. 34, преко адв. Немање Антића из Суботице, Сребреничка 7,
3. Општини Врбас, Одељењу за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент (за огласну таблу), ул. Маршала Тита бр.89, 21460 Врбас;
4. Државном правобранилаштву, Одељење у Новом Саду.

Упутство о правном средству: Против овог решења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда у Београду у року од 30 дана од дана пријема решења. Тужба се предаје Суду непосредно или поштом.

РЕШЕНО У МИНИСТАРСТВУ ФИНАНСИЈА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

Број: 465-01-03719/2022-07 од 19.12.2022. године

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Славица Савичић