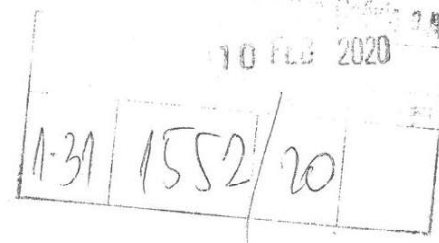


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ВРЕАС
Бр.952-02-3-102-3398/2019-11
14.01.2020.год.
ВРЕАС



РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД - СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ВРЕАС, на основу овлашћења директора РЕПУБЛИЧКОГ ГЕОДЕТСКОГ ЗАВОДА 07 број: 031-2/2019 од 30.01.2019.године, 01 број: 110-2/2019-6 од 01.11.2019.године и 01 број: 110-2/2019-7 од 20.11.2019.године, поступајући по службеној дужности, на основу члана 16. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18 и 31/19) и члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16) доноси

РЕШЕЊЕ

ЊОЈХ

1. Дозвољава се провођење промене у бази података катастра непокретности:ЊОЈХ

- Дозвољава се у КО ВРЕАС деоба катастарских парцела приказаних у А-листу и то:

Досадашње стање:

Лист непокретности: 2185

Власника ЈМБГ:1312971830064 МИКИЋА ДИМИТРИЈЕ (МИРКО), ВРЕАС СТЕВАНА ДОРОЊСКОГ 95 са делом посела 1/1, кат.парцела 2170/1, ЊИВА 1.класе, површина 5474м2

Тако да ново стање гласи:

Лист непокретности: 2185

Власника ЈМБГ:1312971830064 МИКИЋА ДИМИТРИЈЕ (МИРКО), ВРЕАС СТЕВАНА ДОРОЊСКОГ 95 са делом посела 1/1, кат.парцела 2170/7, ЊИВА 1.класе, површина 2047м2

кат.парцела 2170/8, ЊИВА 1.класе, површина 2415м2

кат.парцела 2170/9, ЊИВА 1.класе, површина 1012м2

- Лист непокретности број 2185 КО ВРЕАС

Упис: УКЊИЈУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИНЈЕНЕ У ФОРМИ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА БР.ОП:921-2016 ДАНА 30.11.2016.ГОДИНЕ У ПРОСТОРИЈАМА ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА ГРУЈИЋА АЛЕКСАНДРА ИЗ СРБОБРАНА И УТОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ СА СУБВЕНЦИОНИСАНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ БРОЈ 10532260-5102331927,ЗАКЉУЧЕНОГ У НОВОМ САДУ ДАНА 28.11.2016.ГОДИНЕ ИЗМЕЂУ:- ЕРСТЕ БАНК А.Д.НОВИ САД,КАО ПОВЕРИОЦА И ОЗЗ "НАШЕ ЗРНО" ИЗ ВРЕАСА КАО КОРИСНИКА-ДУЖНИКА, И КОПЧАНСКИ ВЛАДЕ ИЗ КУЧУРЕ КАО ПРВИ ЈЕМАЦ-ПЛАТАЦ И МИКИЋА ДИМИТРИЈА ИЗ ВРЕАСА КАО ДРУГИ ЈЕМАЦ-ПЛАТАЦ И КОПЧАНСКИ ЗЛАТКА ИЗ КУЧУРЕ КАО ТРЕЋИ ЈЕМАЦ-ПЛАТАЦ И ВУЈЧИЋА МИЛЕНЕ ИЗ ВРЕАСА КАО ЧЕТВРТИ ЈЕМАЦ-ПЛАТАЦ И КОПЧАНСКИ ВЛАДЕ ИЗ КУЧУРЕ КАО ПРВИ ЗАЛОГОДАВАЦ И МИКИЋА ДИМИТРИЈА КАО ДРУГИ ЗАЛОГОДАВАЦ И КОВАЧЕВИЋ ТАМАРЕ КАО ТРЕЋИ ЗАЛОГОДАВАЦ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ,НА НЕПОКРЕТНОСТИМА УПИСАНИХ У А ЛИСТУ ВЛАСНИКА МИКИЋА ДИМИТРИЈА ИЗ ВРЕАСА У 1/1 ДЕЛА, КАО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА,ЗА ИЗНОС ОД РСД 8.977.100,00 СА РОКОМ ВРАЋАЊА КРЕДИТА ОД 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПИШТАЊА КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊЕ, КОРИСНИК ЈЕ ДУЖАН ДА КРЕДИТ ИСПЛАТИ У 3 ЈЕДНАКА ГОДИЊА АНУИТЕТА,ПРИ ЧЕМУ ПРВИ ДОСПЕВА 30.11.2017.ГОДИНЕ, А ПОСЛЕДЊИ 30.11.2019.ГОДИНЕ, КАМАТНА СТОПА ЈЕ ФИКСНА И У МОМЕНТУ ОДОБРАВАЊА КРЕДИТА ИЗНОСИ 3% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАМАТА СЕ ОБРАЧУНАВА ПРИМЕНОМ КОНФОРМНЕ МЕТОДЕ,УКУПНА КАМАТНА СТОПА НЕ МОЖЕ БИТИ ВЕЋА ОД РЕФЕРЕНТНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ НЕС УВЕЋАНЕ ЗА ТРИ ПРОЦЕНТНА ПОЕНА, НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ОД ЧЕГА ЈЕ УЧЕШЋЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ НА ИМЕ СУБВЕНЦИОНИСАНА ДЕЛА КАМАТЕ ЈЕДНАКО РАЗЛИКИ ОД УКУПНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ И КАМАТНЕ СТОПЕ НАВЕДЕНЕ У ЧЛАНУ 8. ПОМЕНУТОГ ОСНОВНОГ УТОВОРА, РЕДОВНА КАМАТА СЕ ОБРАЧУНАВА И НАПЛАЋУЈЕ МЕСЕЧНО И О РОКУ ДОСПЕВА, ИНТЕРКАЛАРНА КАМАТА ОБРАЧУНАВА СЕ У ВИСИНИ УТОВОРЕНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ НА ИСКОРИШЋЕНИ ИЗНОС КРЕДИТА ОД ПОЧЕТКА КОРИШЋЕЊА ПА ДО СТАВЉАЊА КРЕДИТА У ОТПЛАТУ, НАПЛАЋУЈЕ СЕ МЕСЕЧНО И ПРИЛИКОМ ПРЕНОСА КРЕДИТА У ОТПЛАТУ, О РОКУ ДОСПЕВА, КАО И СВЕ ОСТАЛЕ ВАЖЕЋЕ ОДРЕДБЕ ОСНОВНОГ НАВЕДЕНОГ УТОВОРА, СА СВИМ ЕВЕНТУАЛНИМ КАСНИЈИМ АНЕКСИМА УЗ ОСНОВНИ УТОВОР, И СА ОБАВЕЗОМ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ДА ПРЕДМЕТ ХИПОТЕКЕ НЕЋЕ ФИЗИЧКИ МЕЊАТИ БЕЗ ПИСМЕНЕ САГЛАСНОСТИ ПОВЕРИОЦА, УЗДРЖАВАТИ СЕ ОД РАДЊИ КОЈИМА БИ СЕ УМАЊИЛА ЊЕНА ВРЕДНОСТ,НИПТИ ТЕ,ДО КОНАЧНОГ ИЗМЕРЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ОПИСАНИХ У НАВЕДЕНОЈ ЗАЛОЖНОЈ ИЗЈАВИ, РАСПОЛАГАТИ ОПИСАНОМ НЕПОКРЕТНОСТИ У СМISЛУ УМАЊЕЊА ЊЕНЕ ВРЕДНОСТИ НА БИЛО КОЈИ НАЧИН,УКЉУЧУЈУЊИ ПРЕНОС ПРАВА КОРИШЋЕЊА И ДАВАЊЕ ОПИСАНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЗАКУП И ПРЕДУЗИМАЊЕ ДРУГИХ РАДЊИ КОЈИМА БИ СЕ МЕНЈАО ЊЕН СТАТУС,СВЕ У КОРИСТ ЕРСТЕ БАНК А.Д. НОВИ САД. у корист МБ: 08063818 ЕРСТЕ БАНК АД НОВИ САД, НОВИ САД БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 5 на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 2170/7, ЊИВА 1.класе, површина 2047м2

Одштампани примерак оригиналног електронског документа

Упис: УКЉИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ У ФОРМИ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА БР.ОПУ:921-2016 ДАНА 30.11.2016.ГОДИНЕ У ПРОСТОРИЈАМА ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА ГРУПЉА АЛЕКСАНДРА ИЗ СРБОБРАНА И УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ СА СУБВЕНЦИОНИСАНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ БРОЈ 10532260-5102331927,ЗАКЉУЧЕНОГ У НОВОМ САДУ ДАНА 28.11.2016.ГОДИНЕ ИЗМЕНУ:- ЕРСТЕ БАНК А.Д.НОВИ САД,КАО ПОВЕРИОЦА И ОЗЗ "НАШЕ ЗРНО" ИЗ ВРЕАСА КАО КОРИСНИКА-ДУЖНИКА, И КОПЧАНСКИ ВЛАДЕ ИЗ КУДУРЕ КАО ПРВИ ЈЕМАЦ-ПЛАТАЦ И МИКШИЋ ДИМИТРИЈА ИЗ ВРЕАСА КАО ДРУГИ ЈЕМАЦ-ПЛАТАЦ И КОПЧАНСКИ ЗЛАТКА ИЗ КУДУРЕ КАО ТРЕЋИ ЈЕМАЦ-ПЛАТАЦ И ВУЛИЧИЋ МИЛЕНЕ ИЗ ВРЕАСА КАО ЧЕТВРТИ ЈЕМАЦ-ПЛАТАЦ И КОПЧАНСКИ ВЛАДЕ ИЗ КУДУРЕ КАО ПРВИ ЗАЛОГОДАВАЦ И МИКШИЋ ДИМИТРИЈА КАО ДРУГИ ЗАЛОГОДАВАЦ И КОВАЧЕВИЋ ТАМАРЕ КАО ТРЕЋИ ЗАЛОГОДАВАЦ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ,НА НЕПОКРЕТНОСТИМА УПИСАНИХ У А ЛИСТУ ВЛАСНИКА МИКШИЋ ДИМИТРИЈА ИЗ ВРЕАСА У 1/1 ДЕЛА, КАО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА,ЗА ИЗНОС ОД РСД 8.977.100,00 СА РОКОМ ВРАЋАЊА КРЕДИТА ОД 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПИШТАЊА КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊЕ, КОРИСНИК ЈЕ ДУЖАН ДА КРЕДИТ ИСПЛАТИ У 3 ЈЕДНАКА ГОДИШЊА АНУИТЕТА,ПРИ ЧЕМУ ПРВИ ДОСПЕВА 30.11.2017.ГОДИНЕ, А ПОСЛЕДЊИ 30.11.2019.ГОДИНЕ, КАМАТНА СТОПА ЈЕ ФИКСНА И У МОМЕНТУ ОДОБРАВАЊА КРЕДИТА ИЗНОСИ 3% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАМАТА СЕ ОБРАЧУНАВА ПРИМЕНОМ КОНФОРМНЕ МЕТОДЕ,УКУПНА КАМАТНА СТОПА НЕ МОЖЕ БИТИ ВЕЋА ОД РЕФЕРЕНТНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ НИС УВЕЋАНЕ ЗА ТРИ ПРОЦЕНТНА ПОЕНА, НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ОД ЧЕГА ЈЕ УЧЕШЋЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ НА ИМЕ СУБВЕНЦИОНИСАНА ДЕЛА КАМАТЕ ЈЕДНАКО РАЗЛИЦИ ОД УКУПНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ И КАМАТНЕ СТОПЕ НАВЕДЕНЕ У ЧЛАНУ 8. ПОМЕНУТОГ ОСНОВНОГ УГОВОРА, РЕДОВНА КАМАТА СЕ ОБРАЧУНАВА И НАПЛАЋУЈЕ МЕСЕЧНО И О РОКУ ДОСПЕВА, ИНТЕРКАЛАРНА КАМАТА ОБРАЧУНАВА СЕ У ВИСИНИ УГОВОРЕНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ НА ИСКОРИШЋЕНИ ИЗНОС КРЕДИТА ОД ПОЧЕТКА КОРИШЋЕЊА ПА ДО СТАВЉАЊА КРЕДИТА У ОТПЛАТУ, НАПЛАЋУЈЕ СЕ МЕСЕЧНО И ПРИЛИКОМ ПРЕНОСА КРЕДИТА У ОТПЛАТУ, О РОКУ ДОСПЕВА, КАО И СВЕ ОСТАЛЕ ВАЖЕЋЕ ОДРЕДБЕ ОСНОВНОГ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА, СА СВИМ ЕВЕНТУАЛНИМ КАСНИЈИМ АНЕКСИМА УЗ ОСНОВНИ УГОВОР, И СА ОБАВЕЗОМ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ДА ПРЕДМЕТ ХИПОТЕКЕ НЕЋЕ ФИЗИЧКИ МЕНЈАТИ БЕЗ ПИСМЕНЕ САГЛАСНОСТИ ПОВЕРИОЦА, УЗДРЖАВАТИ СЕ ОД РАДЊИ КОЈИМА БИ СЕ УМАЊИЛА ЊЕНА ВРЕДНОСТ,НИТИ ЋЕ,ДО КОНАЧНОГ ИЗМИРЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ОПИСАНИХ У НАВЕДЕНОЈ ЗАЛОЖНОЈ ИЗЈАВИ, РАСПОЛАГАТИ ОПИСАНОМ НЕПОКРЕТНОСТИ У СМISЛУ УМАЊЕЊА ЊЕНЕ ВРЕДНОСТИ НА БИЛО КОЛИ НАЧИН,УКЉУЧУЈУКИ ПРЕНОС ПРАВА КОРИШЋЕЊА И ДАВАЊЕ ОПИСАНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЗАКУП И ПРЕДУЗИМАЊЕ ДРУГИХ РАДЊИ КОЈИМА БИ СЕ МЕНЈАО ЊЕН СТАТУС,СВЕ У КОРИСТ ЕРСТЕ БАНК А.Д. НОВИ САД. у корист МБ: 08063818 ЕРСТЕ БАНК АД НОВИ САД, НОВИ САД БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 5 на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 2170/8, ЊИВА 1.класе, површина 2415м²

Упис: УКЉИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ У ФОРМИ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА БР.ОПУ:921-2016 ДАНА 30.11.2016.ГОДИНЕ У ПРОСТОРИЈАМА ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА ГРУПЉА АЛЕКСАНДРА ИЗ СРБОБРАНА И УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ СА СУБВЕНЦИОНИСАНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ БРОЈ 10532260-5102331927,ЗАКЉУЧЕНОГ У НОВОМ САДУ ДАНА 28.11.2016.ГОДИНЕ ИЗМЕНУ:- ЕРСТЕ БАНК А.Д.НОВИ САД,КАО ПОВЕРИОЦА И ОЗЗ "НАШЕ ЗРНО" ИЗ ВРЕАСА КАО КОРИСНИКА-ДУЖНИКА, И КОПЧАНСКИ ВЛАДЕ ИЗ КУДУРЕ КАО ПРВИ ЈЕМАЦ-ПЛАТАЦ И МИКШИЋ ДИМИТРИЈА ИЗ ВРЕАСА КАО ДРУГИ ЈЕМАЦ-ПЛАТАЦ И КОПЧАНСКИ ЗЛАТКА ИЗ КУДУРЕ КАО ТРЕЋИ ЈЕМАЦ-ПЛАТАЦ И ВУЛИЧИЋ МИЛЕНЕ ИЗ ВРЕАСА КАО ЧЕТВРТИ ЈЕМАЦ-ПЛАТАЦ И КОПЧАНСКИ ВЛАДЕ ИЗ КУДУРЕ КАО ПРВИ ЗАЛОГОДАВАЦ И МИКШИЋ ДИМИТРИЈА КАО ДРУГИ ЗАЛОГОДАВАЦ И КОВАЧЕВИЋ ТАМАРЕ КАО ТРЕЋИ ЗАЛОГОДАВАЦ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ,НА НЕПОКРЕТНОСТИМА УПИСАНИХ У А ЛИСТУ ВЛАСНИКА МИКШИЋ ДИМИТРИЈА ИЗ ВРЕАСА У 1/1 ДЕЛА, КАО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА,ЗА ИЗНОС ОД РСД 8.977.100,00 СА РОКОМ ВРАЋАЊА КРЕДИТА ОД 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПИШТАЊА КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊЕ, КОРИСНИК ЈЕ ДУЖАН ДА КРЕДИТ ИСПЛАТИ У 3 ЈЕДНАКА ГОДИШЊА АНУИТЕТА,ПРИ ЧЕМУ ПРВИ ДОСПЕВА 30.11.2017.ГОДИНЕ, А ПОСЛЕДЊИ 30.11.2019.ГОДИНЕ, КАМАТНА СТОПА ЈЕ ФИКСНА И У МОМЕНТУ ОДОБРАВАЊА КРЕДИТА ИЗНОСИ 3% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАМАТА СЕ ОБРАЧУНАВА ПРИМЕНОМ КОНФОРМНЕ МЕТОДЕ,УКУПНА КАМАТНА СТОПА НЕ МОЖЕ БИТИ ВЕЋА ОД РЕФЕРЕНТНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ НИС УВЕЋАНЕ ЗА ТРИ ПРОЦЕНТНА ПОЕНА, НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ОД ЧЕГА ЈЕ УЧЕШЋЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ НА ИМЕ СУБВЕНЦИОНИСАНА ДЕЛА КАМАТЕ ЈЕДНАКО РАЗЛИЦИ ОД УКУПНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ И КАМАТНЕ СТОПЕ НАВЕДЕНЕ У ЧЛАНУ 8. ПОМЕНУТОГ ОСНОВНОГ УГОВОРА, РЕДОВНА КАМАТА СЕ ОБРАЧУНАВА И НАПЛАЋУЈЕ МЕСЕЧНО И О РОКУ ДОСПЕВА, ИНТЕРКАЛАРНА КАМАТА ОБРАЧУНАВА СЕ У ВИСИНИ УГОВОРЕНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ НА ИСКОРИШЋЕНИ ИЗНОС КРЕДИТА ОД ПОЧЕТКА КОРИШЋЕЊА ПА ДО СТАВЉАЊА КРЕДИТА У ОТПЛАТУ, НАПЛАЋУЈЕ СЕ МЕСЕЧНО И ПРИЛИКОМ ПРЕНОСА КРЕДИТА У ОТПЛАТУ, О РОКУ ДОСПЕВА, КАО И СВЕ ОСТАЛЕ ВАЖЕЋЕ ОДРЕДБЕ ОСНОВНОГ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА, СА СВИМ ЕВЕНТУАЛНИМ КАСНИЈИМ АНЕКСИМА УЗ ОСНОВНИ УГОВОР, И СА ОБАВЕЗОМ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ДА ПРЕДМЕТ ХИПОТЕКЕ НЕЋЕ ФИЗИЧКИ МЕНЈАТИ БЕЗ ПИСМЕНЕ САГЛАСНОСТИ ПОВЕРИОЦА, УЗДРЖАВАТИ СЕ ОД РАДЊИ КОЈИМА БИ СЕ УМАЊИЛА ЊЕНА ВРЕДНОСТ,НИТИ ЋЕ,ДО КОНАЧНОГ ИЗМИРЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ОПИСАНИХ У НАВЕДЕНОЈ ЗАЛОЖНОЈ ИЗЈАВИ, РАСПОЛАГАТИ ОПИСАНОМ НЕПОКРЕТНОСТИ У СМISЛУ УМАЊЕЊА ЊЕНЕ ВРЕДНОСТИ НА БИЛО КОЛИ НАЧИН,УКЉУЧУЈУКИ ПРЕНОС ПРАВА КОРИШЋЕЊА И ДАВАЊЕ ОПИСАНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЗАКУП И ПРЕДУЗИМАЊЕ ДРУГИХ РАДЊИ КОЈИМА БИ СЕ МЕНЈАО ЊЕН СТАТУС,СВЕ У КОРИСТ ЕРСТЕ БАНК А.Д. НОВИ САД. у корист МБ: 08063818 ЕРСТЕ БАНК АД НОВИ САД, НОВИ САД БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 5 на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 2170/9, ЊИВА 1.класе, површина 1012м²

Забележба: НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ,САЧИЊЕНЕ У ФОРМИ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА У ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОЈ КАНЦЕЛАРИЈИ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА ГРУПЉА АЛЕКСАНДРА ИЗ ВРЕАСА БР.ОПУ:921-2016.ДАНА 30.11.2016. ГОДИНЕ,ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ОБАВЕЗА ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА,НА НЕПОКРЕТНОСТИМА УПИСАНИХ У А ЛИСТУ ВЛАСНИКА МИКШИЋ ДИМИТРИЈА ИЗ ВРЕАСА У 1/1 ДЕЛА,КАО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА,ДА СЕ ОДРИЧЕ ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКАМА ПРЕТХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ И ДА ЋЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА ЕРСТЕ БАНК АД НОВИ САД,КАО ХИПОТЕКАРНОМ ПОВЕРИОЦУ СА ДОЦИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ,ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКА ПРЕТХОДНОГ РЕДА,КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКАМА ПРЕТХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ,СВЕ У КОРИСТ ЕРСТЕ БАНК А.Д. НОВИ САД. у корист МБ: 08063818 ЕРСТЕ БАНК АД НОВИ САД, НОВИ САД БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 5 на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 2170/7, ЊИВА 1.класе, површина 2047м²

Забележба: НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ,САЧИЊЕНЕ У ФОРМИ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА У ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОЈ КАНЦЕЛАРИЈИ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА ГРУПЉА АЛЕКСАНДРА ИЗ ВРЕАСА БР.ОПУ:921-2016.ДАНА 30.11.2016. ГОДИНЕ,ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ОБАВЕЗА ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА,НА НЕПОКРЕТНОСТИМА УПИСАНИХ У А ЛИСТУ ВЛАСНИКА МИКШИЋ ДИМИТРИЈА ИЗ ВРЕАСА У 1/1 ДЕЛА,КАО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА,ДА СЕ ОДРИЧЕ ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКАМА ПРЕТХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ И ДА ЋЕ У

КОРИСТ ПОВЕРИОЦА ЕРСТЕ БАНК АД НОВИ САД, КАО ХИПОТЕКАРНОМ ПОВЕРИОЦУ СА ДОДНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКА ПРЕТХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКАМА ПРЕТХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, СВЕ У КОРИСТ ЕРСТЕ БАНК А.Д. НОВИ САД. у корист МБ: 08063818 ЕРСТЕ БАНК АД НОВИ САД, НОВИ САД БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 5 на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 2170/8, ЊИВА 1.класе, површина 2415м²

Забележба: НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ, САЧИЊЕНЕ У ФОРМИ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА У ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОЈ КАНЦЕЛАРИЈИ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА ГРУПНИ АЛЕКСАНДРА ИЗ ВРЕБАС БР.ОПУ:921-2016.ДАНА 30.11.2016. ГОДИНЕ, ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ОБАВЕЗА ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА, НА НЕПОКРЕТНОСТИМА УПИСАНИХ У А ЛИСТУ ВЛАСНИКА МИКИЋА ДМИТРИЈА ИЗ ВРЕБАС У 1/1 ДЕЛА, КАО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА, ДА СЕ ОДРИЧЕ ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКАМА ПРЕТХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ И ДА ЋЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА ЕРСТЕ БАНК АД НОВИ САД, КАО ХИПОТЕКАРНОМ ПОВЕРИОЦУ СА ДОДНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКА ПРЕТХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКАМА ПРЕТХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, СВЕ У КОРИСТ ЕРСТЕ БАНК А.Д. НОВИ САД. у корист МБ: 08063818 ЕРСТЕ БАНК АД НОВИ САД, НОВИ САД БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 5 на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 2170/9, ЊИВА 1.класе, површина 1012м²

2. - Упис у катастар непокретности из става 1. овог диспозитива извршен је даном доношења овог решења.
3. - У Г лист уписује се забележба ради чињења видљивим да решење број 952-02-3-102-3398/2019-11 од 14.01.2020.год. није коначно.
4. - Лице из става 1. диспозитива овог решења је ослобођено плаћања Републичке административне таксе за захтев.

Образложење

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД - СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ВРЕБАС поступајући по службеној дужности, а на основу достављеног ЕЛАБОРАТ ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА 4-90/19-1 од 08.11.2019.ГОДИНЕ, КОЈИ ЈЕ ИЗРАДИО САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦПП ДОО БЕОГРАД донела је решење за ДЕОБУ ПАРЦЕЛЕ на непокретностима наведеним у ставу 1. диспозитива овог решења.

На основу члана 57. став 4. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18 и 31/19), а по спроведеном поступку утврђено је да су испуњени услови из члана 84, 85, 86, 87, и 88 Закона о државном премеру и катастру ("Службени гласник РС", бр.72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС, 96/15, 47/17-аутентично тумачење и 113/17), па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Ослобођено плаћања републичке административне таксе за захтев сходно члану _____ тачка _____ Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19 и 86/19).

Ослобођено плаћања републичке административне таксе за пружање услуга РГЗ-а сходно тарифном броју 2156 став 5. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19 и 86/19).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Републичком геодетском заводу у Београду у року од 8 дана од дана достављања овог решења.

Жалба се подноси Републичком геодетском заводу у Београду преко СЛУЖБЕ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ВРЕБАС непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште са плаћеном административном таксом у износу од 480.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Модел 97 Позив на број 572404060015746909 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19 и 86/19).

(М.П.)

ОВЛАШТЕНО ЛИЦЕ

МИРИЋ ЈЕЛЕНА, дипл.геод.инж

Доставити:

- 1.ЕРСТЕ БАНК АД НОВИ САД, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 5
- 2.ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ, БЕОГРАД
- 3.МИКИЋ ДИМИТРИЈЕ (МИРКО), ВРЕАС, СТЕВАНА ДОРЊСКОГ 95
- 4.САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП ДОО БЕОГРАД
- 5.АРХИВИ

Natalija Tajkov
27/01/2020 16:21

Мирковић Јелена