

„Инфраструктура железнице Србије“  
Бр. 1/2021 - 1550/519  
00.07.2021. год.  
БЕОГРАД, Немањина бр. 6

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд  
1000 Београд - Нови Београд, Булевар уметности бр.12

ПРИМЉЕНО: 17 АВГ 2021			
ОРГ. ЈЕД.	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРЕДНОСТ
20700	107.02-156123		

12-21

## УГОВОР

закључен између

Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром  
„Инфраструктура железнице Србије“, Београд, Немањина бр. 6 (у даљем  
тексту: Финансијер)

и

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција  
Нови Сад, Булевар ослобођења 100, Нови Сад (у даљем тексту: Инвеститор)

Акционарско друштво за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије а.д.“, Немањина бр. 6, Београд МБ:21127094, ПИБ 109108420, кога заступа в.д. генералног директора др Небојша Шурлан (у даљем тексту Финансијер) и

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад, Булевар ослобођења 100, Нови Сад, МБ: 07005466 ПИБ 100001378, коју заступа директор Милан Тешовић (у даљем тексту Инвеститор), са друге стране,

закључују

## **УГОВОР**

**О**

### **ФИНАНСИРАЊУ РАДОВА НА ЗАШТИТИ И ИЗМЕШТАЊУ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ОБЈЕКТА НА МЕСТУ УКРШТАЊА СА ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ПРУГОМ (БЕОГРАД)-СТАРА ПАЗОВА-НОВИ САД-СУБОТИЦА-ДРЖАВНА ГРАНИЦА-(КЕЛЕБИЈА)**

Уговорне стране су се споразумеле о следећем:

## **УВОДНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 1.**

Влада Републике Србије је Одлуком о оснивању акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром 05 Број: 023-7359/2015 од 2. јула 2015. године, поверила Финансијеру управљање и јавном железничком инфраструктуром на прузи (Београд) – Стара Пазова - Нови Сад – Суботица - државна граница - (Kelebia).

### **Члан 2.**

Влада Републике Србије је донела Закључак 05 Број:351-510/2018 од 18.01.2018. године, којим се утврђује да је пројекат извођења радова на изградњи пруге Београд – Стара Пазова – Нови Сад – Суботица – граница Мађарске, инвеститора „Инфраструктура железнице Србије“ а.д., пројекат од значаја за Републику Србију.

### **Члан 3.**

Народна скупштина Републике Србије донела је Закон о потврђивању Уговора о зајму за кредит за повлашћеног купца за Пројекат модернизације и реконструкције мађарско-српске железничке везе на територији Републике Србије, за деоницу Нови Сад – Суботица – државна граница (Келебија), између Владе Републике Србије, као зајмопримца и кинеске Export-Import банке, као зајмодавца, који је потписан у Пекингу, 25. априла 2019. године („Сл. гласник РС“, бр. 6/2019 МУ).

### **Члан 4.**

Влада Републике Србије, „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. са једне стране и Joint Venture „China Railway International Corporation Co.Ltd.“ and „China Communications Construction Company Ltd.“ са друге стране, закључили су Комерцијални уговор о модернизацији и реконструкцији мађарско – српске железничке везе на територији

Републике Србије за деоницу Нови Сад – Суботица – државна граница (Келебија) број 1/2019-1950 од 07.07.2018. године.

#### Члан 5.

Финансијер је од Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре прибавио Локацијске услове за модернизацију, реконструкцију и изградњу пруге Београд - Суботица државна граница (Келебија), деоница пруге Нови Сад - Суботица - државна граница (Келебија), бр: ROP-MSGI-28188-LOCH-4/2020, заводни број: 350-02-00031/2020-14 од 06.04.2020. године, у оквиру којих је Инвеститор издао Финансијеру услове број 86.1.1.0.-Д.07.02.-57300-20 од 25.02.2020. године.

### I ПРЕДМЕТ УГОВОРА

#### Члан 6.

Овим уговором уређују се међусобни односи између Финансијера и Инвеститора, поводом финансирања и извођења радова на заштити и измештању електроенергетских објеката, на месту укрштања са железничком пругом (Београд) – Стара Пазова - Нови Сад – Суботица - државна граница - (Kelebia), на деоници пруге од Новог Сада до Кисача, - у даљем тексту: место укрштања, у циљу заштите електроенергетских објеката од оштећења, отклањања опасности по живот и безбедност лица која свакодневно прелазе преко места укрштања као и у циљу заштите животне средине.

### II ОБАВЕЗЕ ФИНАНСИЈЕРА

#### Члан 7.

У циљу извршавања предмета овог уговора, Финансијер се обавезује да ће:

1. писаним путем, доставити Инвеститору ситуациона решења, израђена на интегрисаној геодетској подлози, за сва предвиђена места (појединачно по локацији) заштите и измештања електроенергетских објеката, у циљу израде пројектног задатка за израду техничке документације;
2. о свом трошку, а у име и за рачун Инвеститора, израдити техничку и другу документацију која је неопходна за подношење захтева за исходовање Решења о грађевинској дозволи односно Решења којим се одобрава извођење радова према важећим законским прописима у Републици Србији;
3. по завршетку пројектовања, Инвеститору доставити техничку документацију на мишљење и оверу;
4. о свом трошку, а у име Инвеститора, надлежном органу поднети захтев за исходовање Решења о грађевинској дозволи односно Решења којим се одобрава извођење радова, као и пријаву радова, односно, све потребне дозволе у складу са важећим Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10 -одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13 -одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. Закон, 9/2020 и 52/2021);
5. решити, о свом трошку, све евентуалне имовинско-правне односе са власницима катастарских парцела на којима ће се вршити радови на заштити и измештању електроенергетских објеката на месту укрштања са железничком пругом (Београд)



- Стара Пазова - Нови Сад – Суботица - државна граница - (Kelebia), на деоници пруге од Новог Сада до Кисача;
6. о свом трошку, предузети сва неопходна геодетска обележавања и снимања;
  7. о свом трошку, а у име Инвеститора обезбедити извођача радова, као и сав неопходан материјал и извести све потребне радове на електроенергетским објектима, у складу са техничком документацијом за извођење радова на заштити и измештању електроенергетских објеката;
  8. обезбедити да изабрани извођач радова буде уведен у посао, када се за то стекну технолошки услови које прописује Инвеститор, као и да се радови изврше у најкраћем могућем року;
  9. о свом трошку, обезбедити стручни надзор у току извођења радова на заштити и измештању електроенергетских објеката;
  10. писаним путем, 8 дана пре одпочињања радова, обавестити Инвеститора ради именовања службеног надзора. Отпочињању радова се може приступити тек након што службени надзор изврши примопредају, геодетски обележене, трасе електроенергетских објеката;
  11. омогућити Инвеститору службени надзор над извођењем радова на заштити и измештању електроенергетских објеката као и поступање по примедбама истог;
  12. обезбедити да сва опрема која се пројектује и уграђује буде нова и произведена од стране реномираних произвођача;
  13. доставити гаранцију извођача за изведене радове са минималним гарантним роком од 24 месеца и гаранцију за уграђену опрему према гарантним роковима произвођача уграђене опреме (минимално 24 месеца), које морају гласити на Инвеститора;
  14. писаним путем обавестити Инвеститора о завршетку радова на заштити и измештању електроенергетских објеката (појединачно по локацији) ради формирања Комисије интерног техничког прегледа;
  15. о свом трошку, изабрати овлашћена лица за вршење техничког прегледа изведених радова на заштити и измештању електроенергетских објеката;
  16. након завршетка радова на заштити и измештању електроенергетских објеката на месту укрштања са железничком пругом (Београд) – Стара Пазова - Нови Сад – Суботица - државна граница - (Kelebia), на деоници пруге од Новог Сада до Кисача, записнички предати Инвеститору сву прибављену инвестиционо-техничку документацију, у папирној и дигиталној форми (дозволе, сагласности, атесте, извештаје о испитивањима, решења и одлуке надлежних органа и др.);
  17. извршити примопредају финансијске документације уз потписивање записника, обрачун радова на заштити и измештању електроенергетских објеката (рачун без обавезе плаћања), како би Инвеститор извршио корекцију вредности основних средстава;
  18. Инвеститору надокнадити трошкове који падају на терет Финансијера, што ће се регулисати посебним уговором.
  19. именовати овлашћено лице које ће бити задужено за комуникацију и координацију рада са Инвеститором.
  20. након исходавања инвестиционо техничке документације са Инвеститором потписати посебан уговор у којем ће се исказати трошкови Инвеститора, који падају на терет Финансијера, и који обухватају трошкове службеног надзора, трошкове Комисије за интерни технички преглед изведених радова, трошкове манипулација електроенергетским системом и пуштање изграђених електроенергетске објекте (појединачно по локацији) у погон



### III ОБАВЕЗЕ ИНВЕСТИТОРА

#### Члан 8.

Инвеститор се обавезује да:

1. врши све дужности и остварује сва права Инвеститора;
2. да сагласност на ситуациона решења (појединачно по локацији), којим је обрађен избор трасе и локације заштите и измештања електроенергетских објеката;
3. по поднетом захтеву, именује главног пројектанта и о томе писаним путем обавести Финансијера;
4. на основу ситуационих решења, достави Финансијеру пројектни задатак за израду **ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЗАШТИТУ И ИЗМЕШТАЊЕ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ОБЈЕКТА**, потписан и оверен од стране Инвеститора;
5. даје стручне предлоге и сугестије о потребним елементима које треба да испуњава пројектант и извођач радова, који су специфични за делатност дистрибуције електричне енергије, а у складу са предметном техничком документацијом и Решењем о грађевинској дозволи односно Решењем којим се одобрава извођење радова које издаје надлежни орган;
6. именује службени надзор у циљу обезбеђења правилног и доследног спровођења концепције утврђене техничком документацијом, геодетског обележавања и примопредаје трасе електроенергетских објеката, присуствује градилишту у свим фазама реализације пројекта, у смислу професионалне подршке, сугестија, појашњења, евентуалних измена пројекта у складу са Законом о планирању и изградњи и издатим дозволама и актима за изградњу, укључујући и све корекције техничке документације неопходне за прибављање позитивног извештаја Комисије за технички преглед објекта, геодетског снимања изграђених електроенергетских објеката и др.;
7. извођачу, који је закључио уговор за извођење радова са Финансијером, на његов захтев, достави све податке о електроенергетским објектима који се тичу предметне заштите и измештања електроенергетских објеката, као и специфичне услове за извођење радова;
8. обезбеди технолошке предуслове у дистрибутивном систему електричне енергије (привремену обуставу испоруке електричне енергије), током времена потребног за извођење радова који захтевају такву интервенцију;
9. формира Комисију и изврши интерни технички преглед изведених радова (појединачно по локацији) у року до 15 (петнаест) дана од дана пријема писменог обавештења Финансијера да су радови завршени;
10. изврши контролу достављене инвестиционо-техничке и финансијске документације коју потврђује записником о примопредаји инвестиционо-техничке и финансијске документације;
11. изврши све неопходне манипулације електроенергетским системом и пусти изграђене електроенергетске објекте (појединачно по локацији) у погон када се за то стекну сви потребни услови;
12. надаље одржава изграђене електроенергетске објекте током читавог века експлоатације;
13. именује овлашћено лице које ће бити задужено за комуникацију и координацију рада са Финансијером;

14. Након исходавања инвестиционо техничке документације са финансијером потпише посебан уговор у којем ће се исказати трошкови који падају на терет Финансијера а који обухватају трошкове службеног надзора, трошкове Комисије за интерни технички преглед изведених радова, трошкове манипулација електроенергетским системом и пуштање изграђених електроенергетске објекте (појединачно по локацији) у погон.

#### Члан 9.

Потписивањем овог уговора, Инвеститор даје своју неопозиву сагласност Финансијеру да:

1. подноси захтеве за исходавање Решења о грађевинској дозволи односно Решења којим се одобрава извођење радова у свему према важећим законским прописима као и захтеве за све потребне дозволе и пратеће документе;
2. носилац права и обавеза из Решења о грађевинској дозволи односно Решења којим се одобрава извођење радова буде и Финансијер који солидарно са Инвеститором одговара за све обавезе према трећим лицима.

Финансијер одговара за све обавезе према трећим лицима, које су последица радњи које предузима у складу са овлашћењима која му је Инвеститор пренео.

### IV ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 10.

Уговорне стране су сагласне да све ризике и непредвиђене трошкове у вези са пословима и радовима поводом којих се закључује овај уговор, на себе преузима и сноси Финансијер.

#### Члан 11.

Уговорне стране су сагласне да се након завршетка радова на заштити и измештању електроенергетских објеката и након предаје изведених радова Инвеститору, за време гарантног рока, међусобно обавештавају и сарађују у случају потребе за поправкама и другим радовима на делу где пруга прелази преко електроенергетских објеката или у заштитној зони електроенергетских објеката и у случају активности на одржавању електроенергетских објеката које извршава Инвеститор.

Финансијер не одговара Инвеститору (супсидијарно или било како другачије) за евентуалне недостатке који се испоље у гарантном периоду, нити одговара за испуњење обавеза из гаранција које морају гласити на Инвеститора, које је дао извођач или испоручилац опреме.

У циљу благовременог информисања, уговорне стране ће се у писаној форми међусобно обавештавати о свим потребним активностима.

#### Члан 12.

За све оно што није регулисано овим уговором, важе одредбе Закона о облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ", бр. 29/78, 39/85-одлука УСЈ и 57/89, "Сл. лист СРЈ", бр. 31/93



и „Сл. лист СЦГ“, бр. 1/2003-Уставна повеља) и одредбе других позитивноправних прописа.

Члан 13.

Уговорне стране су сагласне да ће све евентуалне спорове решавати споразумно, а уколико то не буде могуће, надлежан је Привредни суд у Новом Саду.

Члан 14.

Овај уговор ступа на снагу даном обостраног потписивања уговорних страна..

Члан 15.

Овај уговор је сачињен у 4 (четири) истоветна примерка, од којих свака уговорна страна задржава по 2 (два).

ЗА ИНВЕСТИТОРА  
„Електродистрибуција Србије“ д.о.о.  
Београд  
Огранак Електродистрибуција Нови  
Сад

директор Огранка  


Милан Тешовић

ЗА ФИНАНСИЈЕРА  
„Инфраструктура железнице Србије“ а.д.

в.д. генералног директора  
  
др Небојша Шурлан