

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ВРБАС  
Бр.952-02-3-102-6305/2019-11 и 13-102-42081/2019  
07.05.2020.год.  
ВРБАС

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде			
ПРИМЉЕНО 13.05.2020.			
Општина	Број	Потпис	Датум
1.12	4333	20/9	

6  
7  
8  
9  
10  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
23

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД - СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ВРБАС, на основу овлашћења директора РЕПУБЛИЧКОГ ГЕОДЕТСКОГ ЗАВОДА 07 број: 031-2/2019 од 30.01.2019.године, 01 број: 110-2/2019-6 од 01.11.2019.године и 01 број: 110-2/2019-7 од 20.11.2019.године, поступајући по службеној дужности, на основу члана 16. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18, 31/19 и 15/20) и члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16) доноси

## РЕШЕЊЕ

ЊО Х

1. Дозвољава се провођење промене у бази података катастра непокретности: ЊО Х

- Дозвољава се у КО БАЧКО ДОВО ПОЉЕ деоба катастарских парцела приказаних у А-листу и то:

Досадашње стање:

Лист непокретности: 290

Власника државне својине РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД са делом поседа 1/1, Корисника МБ:07453558 МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ РЕП.СРБИЈЕ, БЕОГРАД са делом поседа 1/1,

кат.парцела 1377, ЊИВА 1.класе, површина 10553м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1378, ЊИВА 1.класе, површина 34870м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1379, ЊИВА 1.класе, површина 32098м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1380, ЊИВА 1.класе, површина 9201м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1381, ЊИВА 1.класе, површина 28342м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1984, ЊИВА 1.класе, површина 4969м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1985, ЊИВА 1.класе, површина 10154м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1986, ЊИВА 1.класе, површина 2293м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1987, ЊИВА 1.класе, површина 11301м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1988/1, ЊИВА 1.класе, површина 18601м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1988/2, ЊИВА 1.класе, површина 9998м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1989, ЊИВА 1.класе, површина 17264м<sup>2</sup>

Тако да ново стање гласи:

Лист непокретности: 290

Власника државне својине РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД са делом поседа 1/1, Корисника МБ:07453558 МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ РЕП.СРБИЈЕ, БЕОГРАД са делом поседа 1/1,

кат.парцела 1377/1, ЊИВА 1.класе, површина 10544м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1377/2, ЊИВА 1.класе, површина 9м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1378/1, ЊИВА 1.класе, површина 34487м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1378/2, ЊИВА 1.класе, површина 383м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1379/1, ЊИВА 1.класе, површина 31346м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1379/2, ЊИВА 1.класе, површина 752м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1380/1, ЊИВА 1.класе, површина 8918м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1380/2, ЊИВА 1.класе, површина 283м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1381/1, ЊИВА 1.класе, површина 27414м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1381/2, ЊИВА 1.класе, површина 928м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1984/1, ЊИВА 1.класе, површина 4642м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1984/2, ЊИВА 1.класе, површина 327м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1985/1, ЊИВА 1.класе, површина 9506м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1985/2, ЊИВА 1.класе, површина 648м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1986/1, ЊИВА 1.класе, површина 2155м<sup>2</sup>  
кат.парцела 1986/2, ЊИВА 1.класе, површина 138м<sup>2</sup>

Одштампани примерак оригиналног електронског документа







Забележа: НА ОСНОВУ УТОВОРА О ЗАКУПУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ БР.320-11-5648/202-2018-14 ОД 28.11.2018. ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ – МИНИСТАРСТВА ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ И КАРНЕКС ДОО ВРЕАС, КАО ЗАКУПЦА, ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЗАКУПА ДРЖАВНОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ПО ОСНОВУ ИЗГРАЂЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ – ЗАЛИВНОГ СИСТЕМА НА ТОМ ЗЕМЉИШТУ ДР КРАЈА АГРОЕКОНОМСКЕ 2018/2019 ГОДИНЕ. на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 1988/7, ЊИВА 1.класе, површина 823м<sup>2</sup>

Забележа: НА ОСНОВУ УТОВОРА О ЗАКУПУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ БР.320-11-5648/202-2018-14 ОД 28.11.2018. ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ – МИНИСТАРСТВА ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ И КАРНЕКС ДОО ВРЕАС, КАО ЗАКУПЦА, ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЗАКУПА ДРЖАВНОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ПО ОСНОВУ ИЗГРАЂЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ – ЗАЛИВНОГ СИСТЕМА НА ТОМ ЗЕМЉИШТУ ДР КРАЈА АГРОЕКОНОМСКЕ 2018/2019 ГОДИНЕ. на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 1988/4, ЊИВА 1.класе, површина 17778м<sup>2</sup>

Забележа: НА ОСНОВУ УТОВОРА О ЗАКУПУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ БР.320-11-5648/202-2018-14 ОД 28.11.2018. ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ – МИНИСТАРСТВА ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ И КАРНЕКС ДОО ВРЕАС, КАО ЗАКУПЦА, ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЗАКУПА ДРЖАВНОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ПО ОСНОВУ ИЗГРАЂЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ – ЗАЛИВНОГ СИСТЕМА НА ТОМ ЗЕМЉИШТУ ДР КРАЈА АГРОЕКОНОМСКЕ 2018/2019 ГОДИНЕ. на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 1988/5, ЊИВА 1.класе, површина 9603м<sup>2</sup>

Забележа: НА ОСНОВУ УТОВОРА О ЗАКУПУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ БР.320-11-5648/202-2018-14 ОД 28.11.2018. ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ – МИНИСТАРСТВА ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ И КАРНЕКС ДОО ВРЕАС, КАО ЗАКУПЦА, ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЗАКУПА ДРЖАВНОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ПО ОСНОВУ ИЗГРАЂЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ – ЗАЛИВНОГ СИСТЕМА НА ТОМ ЗЕМЉИШТУ ДР КРАЈА АГРОЕКОНОМСКЕ 2018/2019 ГОДИНЕ. на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 1988/8, ЊИВА 1.класе, површина 395м<sup>2</sup>

Забележа: НА ОСНОВУ УТОВОРА О ЗАКУПУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ БР.320-11-5648/202-2018-14 ОД 28.11.2018. ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ – МИНИСТАРСТВА ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ И КАРНЕКС ДОО ВРЕАС, КАО ЗАКУПЦА, ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЗАКУПА ДРЖАВНОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ПО ОСНОВУ ИЗГРАЂЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ – ЗАЛИВНОГ СИСТЕМА НА ТОМ ЗЕМЉИШТУ ДР КРАЈА АГРОЕКОНОМСКЕ 2018/2019 ГОДИНЕ. на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 1989/1, ЊИВА 1.класе, површина 17154м<sup>2</sup>

Забележа: НА ОСНОВУ УТОВОРА О ЗАКУПУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ БР.320-11-5648/202-2018-14 ОД 28.11.2018. ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ – МИНИСТАРСТВА ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ И КАРНЕКС ДОО ВРЕАС, КАО ЗАКУПЦА, ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЗАКУПА ДРЖАВНОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ПО ОСНОВУ ИЗГРАЂЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ – ЗАЛИВНОГ СИСТЕМА НА ТОМ ЗЕМЉИШТУ ДР КРАЈА АГРОЕКОНОМСКЕ 2018/2019 ГОДИНЕ. на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 1989/2, ЊИВА 1.класе, површина 110м<sup>2</sup>

2. – Упис у катастар непокретности из става 1. овог диспозитива извршен је даном доношења овог решења.

3. – Лице из става 1. диспозитива овог решења је ослобођено плаћања Републичке административне таксе за захтев.

## Образложење

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД – СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ВРЕАС поступајући по службеној дужности, а на основу достављеног ЕЛАБОРАТ ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА 4-90/19-1 ОД 08.11.2019.ГОДИНЕ, КОЈИ ЈЕ ИЗРАДИО САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦП ДОО БЕОГРАД И УТОВОР О ЗАКУПУ ДРЖАВНОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА 320-11-5648/201 И 202-2018-14 ОД 28.11.2018.ГОДИНЕ донела је решење за ДЕОБУ ПАРЦЕЛА И ЗАБЕЛЕЖБЕ ЗАКУПА ДРЖАВНОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА на непокретностима наведеним у ставу 1. диспозитива овог решења.

На основу члана 57. став 4. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18, 31/19 и 15/20), а по спроведеном поступку утврђено је да су испуњени услови из члана 84, 85, 86, 87, и 88 Закона о државном премењу и катастру ("Службени гласник РС", бр.72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС, 96/15, 47/17-аутентично тумачење и 113/17), па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Ослобођено плаћања републичке административне таксе за захтев сходно члану \_\_\_\_\_ тачка \_\_\_\_\_ Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн.,

Одштампани примерак оригиналног електронског документа

83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19 и 86/19).

Ослобођено плаћања републичке административне таксе за пружање услуга РГЗ-а сходно тарифном броју 2156 став 5. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19 и 86/19).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Републичком геодетском заводу у Београду у року од 8 дана од дана достављања овог решења.

Жалба се подноси Републичком геодетском заводу у Београду преко СЛУЖБЕ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ВРБАС непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште са плаћеном административном таксом у износу од 480.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Модел 97 Позив на број 102404060016108282 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19 и 86/19).

(М.П.)

ОВЛАШТЕНО ЛИЦЕ

НАТАЛИЈА ТАЈКОВ, мастер стр.инг.геод.

Доставити:

- 1.ДРЖАВНО ПРАВОБРАНИЛАШТВО
- 2.ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ АД БЕОГРАД
- 3.КАРНЕКС ДОО ВРБАС
- 4.МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ ШМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ РЕП.СРБИЈЕ, БЕОГРАД
- 5.САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП ДОО БЕОГРАД
- 6.АРХИВИ

Natalija Tajkov  
5/11/2020 10:51:4