

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 2
Бр.952-02-3-226-3400/2019-328
25.12.2019.год.
НОВИ САД

35
41
41
43
44

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД - СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 2, на основу овлашћења директора РЕПУБЛИЧКОГ ГЕОДЕТСКОГ ЗАВОДА 07 број: 031-2/2019 од 30.01.2019.године, 01 број: 110-2/2019-6 од 01.11.2019.године и 01 број: 110-2/2019-7 од 20.11.2019.године, решавајући по захтеву за провођење промене-а у катастру непокретности који је поднео-ла АД "ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ" БЕОГРАД ИЗ БЕОГРАД, НЕМАНИНА БРОЈ 6, на основу члана 16. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18 и 31/19) и члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16) доноси

РЕШЕЊЕ

1. - Дозвољава се у КО КИСАЧ деоба катастарских парцела приказаних у А-листу и то:
Досадашње стање:

Лист непокретности: 1717

Власника јавне својине ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А са делом поседа 1/1,
кат.парцела 1525, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 5458м²
кат.парцела 1757, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 21037м²
кат.парцела 1831, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 3668м²
кат.парцела 2833/1, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 19060м²

Тако да ново стање гласи:

Лист непокретности: 1717

Власника јавне својине ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А са делом поседа 1/1,
кат.парцела 1525/1, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 4956м²
1. кат.парцела 1525/2, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 502м²
кат.парцела 1757/1, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 19676м²
2. кат.парцела 1757/2, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 955м²
3. кат.парцела 1757/3, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 406м²
кат.парцела 1831/1, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 3636м²
4. кат.парцела 1831/2, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 32м²
кат.парцела 2833/3, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 18751м²
5. кат.парцела 2833/4, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 309м²

- Дозвољава се у листу непокретности број 1717 КО КИСАЧ

Упис права државне својине у корист РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД са делом поседа 1/1, Упис права коришћења у корист ОПШТИНА НОВИ САД, НОВИ САД ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А са делом поседа 1/1, на објекту и то:
Улица број 1, површине у габариту 502м², , изграђеној на к.п.бр.1525/2, преузет из земљишне књиге

Упис права државне својине у корист РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД са делом поседа 1/1, Упис права коришћења у корист ОПШТИНА НОВИ САД, НОВИ САД ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А са делом поседа 1/1, на објекту и то:
Улица број 1, површине у габариту 955м², , изграђеној на к.п.бр.1757/2, преузет из земљишне књиге

Упис права државне својине у корист РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД са делом поседа 1/1, Упис права коришћења у корист ОПШТИНА НОВИ САД, НОВИ САД ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А са делом поседа 1/1, на објекту и то:
Улица број 1, површине у габариту 406м², , изграђеној на к.п.бр.1757/3, преузет из земљишне књиге

Упис права државне својине у корист РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД са делом поседа 1/1, Упис права коришћења у корист ОПШТИНА НОВИ САД, НОВИ САД ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А са делом поседа 1/1, на објекту и то:



Улица број 1, површине у габариту 32м2, , изграђеној на к.п.бр.1831/2, преузет из земљишне књиге

Упис права државне својине у корист РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД са делом поседа 1/1, Упис права коришћења у корист ОПШТИНА НОВИ САД, НОВИ САД ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А са делом поседа 1/1, на објекту и то:

Улица број 1, површине у габариту 309м2, , изграђеној на к.п.бр.2833/4, преузет из земљишне књиге

2. - Упис у катастар непокретности из става 1. овог диспозитива извршен је даном доношења овог решења.

3. - У Г лист уписује се забележка ради чињена видљивим да решење број 952-02-3-226-3400/2019-328 од 25.12.2019.год. није коначно.

4. - Лице из става 1. диспозитива овог решења је ослобођено плаћања Републичке административне таксе за захтев.

Образложење

АД "ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ" БЕОГРАД из БЕОГРАД, НЕМАНИНА БРОЈ 6 поднео је захтев за ДЕОБА ПАРЦЕЛА ЗА ПОТРЕБЕ ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ на непокретностима наведеним у ставу 1. диспозитива овог решења. Као доказ о насталој промени приложио је ЕЛАБОРАТ ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА ЗА ПОТРЕБЕ ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ НА ОСНОВУ УРЕДБЕ О УТВРЂИВАЊУ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ЖЕЛЕЗНИЧКЕ ПРУТЕ БЕОГРАД-СУБОТИЦА-ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЛА) И ОВЛАШЋЕЊЕ АКЦИОНАРСКОГ ДРУШТВА ЗА УПРАВЉАЊЕ ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ "ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ" БЕОГРАД БРОЈ 12/2019-1299 од 09.07.2019.ГОДИНЕ.

На основу члана 57. став 4. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18 и 31/19), а по спроведеном поступку утврђено је да су испуњени услови из члана 84, 85, 86, 87, и 88 Закона о државном премеру и катастру ("Службени гласник РС", бр.72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС, 96/15, 47/17-аутентично тумачене и 113/17), па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Ослобођено плаћања републичке административне таксе за захтев сходно члану _____ тачка _____ Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18 и 38/19).

Ослобођено плаћања републичке административне таксе за пружање услуга РГЗ-а сходно члану 18. став 1. тачка _____ Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18 и 38/19).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Републичком геодетском заводу у Београду у року од 8 дана од дана достављања овог решења.

Жалба се подноси Републичком геодетском заводу у Београду преко СЛУЖБЕ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 2 непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште са плаћеном административном таксом у износу од 480.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Модел 97 Позив на број 55223406001574788 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18 и 38/19).

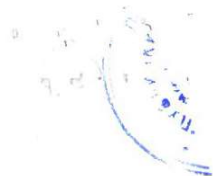


3 ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

Мирјана Бајић мастер.инж.геод

Доставити:

1. АД "ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ" БЕОГРАД, БЕОГРАД, НЕМАНИНА БРОЈ 6



2. ДРЖАВНО ПРАВОБРАНИЛАШТВО, НОВИ САД, СУТЈЕСКА БРОЈ 3

3. ОПШТИНА НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А

4. ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА, НОВИ САД, ВОЈВОЂАНСКИХ БРИГАДА 17

5. АРХИВИ



