

2248

225

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУВОТИЦА
Бр.952-02-3-099-6171/2019-30
27.12.2019.год.
СУВОТИЦА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД - СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУВОТИЦА, на основу овлашћења директора РЕПУБЛИЧКОГ ГЕОДЕТСКОГ ЗАВОДА 07 број: 031-2/2019 од 30.01.2019.године, 01 број: 110-2/2019-6 од 01.11.2019.године и 01 број: 110-2/2019-7 од 20.11.2019.године, решавајући по захтеву за провођење промене-а у катастру непокретности који је поднео-ла ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ А.Д. из БЕОГРАД, НЕМАНИНА 6, на основу члана 16. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18 и 31/19) и члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16) доноси

РЕШЕЊЕ

1. Дозвољава се провођење промене у бази података катастра непокретности:

- Дозвољава се у КО ЖЕДНИК деоба катастарских парцела приказаних у А-листу и то:

Досадашње стале:

Лист непокретности: 2323

Власника ЈМБГ:1010945825099 БИЈЕЛИЋ МИЛЕВА (ТОДОР), НОВИ ЖЕДНИК СКОЈЕВСКА 15 са делом поседа 1/3, Власника ЈМБГ:0106967820094 БИЈЕЛИЋ МИЛАН (МИЛЕВА), НОВИ ЖЕДНИК БРАЋЕ ПУЛИЋ 40 са делом поседа 1/3, Власника ЈМБГ:2209977820093 БИЈЕЛИЋ СТЕВАН (МИЛЕВА), НОВИ ЖЕДНИК СКОЈЕВСКА 15А са делом поседа 1/3,
кат.парцела 4589/2, ЊИВА 2.класе, површина 3847м²

Тако да ново стање гласи:

Лист непокретности: 2323

Власника ЈМБГ:1010945825099 БИЈЕЛИЋ МИЛЕВА (ТОДОР), НОВИ ЖЕДНИК СКОЈЕВСКА 15 са делом поседа 1/3, Власника ЈМБГ:0106967820094 БИЈЕЛИЋ МИЛАН (МИЛЕВА), НОВИ ЖЕДНИК БРАЋЕ ПУЛИЋ 40 са делом поседа 1/3, Власника ЈМБГ:2209977820093 БИЈЕЛИЋ СТЕВАН (МИЛЕВА), НОВИ ЖЕДНИК СКОЈЕВСКА 15А са делом поседа 1/3,
кат.парцела 4589/15, ЊИВА 2.класе, површина 3260м²
кат.парцела 4589/16, ЊИВА 2.класе, површина 587м²

- Лист непокретности број 2323 КО ЖЕДНИК

Упис: РЕШЕЊЕМ 952-02-12-510/2015-Ц ОД 17.08.2015.ГОД., НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ КОЈИ ЈЕ ОВЕРИО ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК ЈАСМИНА ФИЛИПОВИЋ УЗЕЛАЦ ОПУ:1602-2015 ОД 10.08.2015.ГОД., УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА МАТ-АГРО ДОО НОВИ САД, БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУТИНА 1, ПРЕМА ДУЖНИЦИМА 1.БИЈЕЛИЋ СТЕВАН, НОВИ ЖЕДНИК, СКОЈЕВСКА 15, 2.БИЈЕЛИЋ МИЛЕВА,НОВИ ЖЕДНИК, СКОЈЕВСКА 15, 3. БИЈЕЛИЋ МИЛАН,НОВИ ЖЕДНИК,БРАЋЕ ПУЛИЋ 40, ИЗ УГОВОРА О РЕПРОГРАМУ ДУГА 404-ДИ2015 ОД 28.07.2015.ГОД., У ИЗНОСУ ОД 12.874.40 ЕУРА (СЛОВИМА:ДВАНАЕСТИХИЛАДАОСМСТОТИНАСЕДАМДЕСЕТЧЕТРИ И 40/100 ЕУРА),У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО ПРОДАЈНОМ КУРСУ НБС НА ДАН ИСПЛАТЕ СРЕДСТАВА ,ПО СВИМ ОБАВЕЗАМА КОЈЕ ПРОИСТИЧУ ИЗ УГОВОРА О РЕПРОГРАМУ ДУГА НА 1/3 ДЕЛА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА БИЈЕЛИЋ МИЛЕВЕ, НА 1/3 ДЕЛА ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА БИЈЕЛИЋ МИЛАНА, И НА 1/3 ДЕЛА ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА БИЈЕЛИЋ СТЕВАНА у корист МБ: 20801638 МАТ-АГРО ДОО ФУТОГ, ФУТОГ ЖЕЛЕЗНИЧКА 31 на непокретности означеној у А-листу и то:
кат.парцела 4589/15, ЊИВА 2.класе, површина 3260м²

Упис: РЕШЕЊЕМ 952-02-12-510/2015-Ц ОД 17.08.2015.ГОД., НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ КОЈИ ЈЕ ОВЕРИО ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК ЈАСМИНА ФИЛИПОВИЋ УЗЕЛАЦ ОПУ:1602-2015 ОД 10.08.2015.ГОД., УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА МАТ-АГРО ДОО НОВИ САД, БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУТИНА 1, ПРЕМА ДУЖНИЦИМА 1.БИЈЕЛИЋ СТЕВАН, НОВИ ЖЕДНИК, СКОЈЕВСКА 15, 2.БИЈЕЛИЋ МИЛЕВА,НОВИ ЖЕДНИК, СКОЈЕВСКА 15, 3. БИЈЕЛИЋ МИЛАН,НОВИ ЖЕДНИК,БРАЋЕ ПУЛИЋ 40, ИЗ УГОВОРА О РЕПРОГРАМУ ДУГА 404-ДИ2015 ОД 28.07.2015.ГОД., У ИЗНОСУ ОД 12.874.40 ЕУРА (СЛОВИМА:ДВАНАЕСТИХИЛАДАОСМСТОТИНАСЕДАМДЕСЕТЧЕТРИ И 40/100 ЕУРА),У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО ПРОДАЈНОМ КУРСУ НБС НА ДАН ИСПЛАТЕ СРЕДСТАВА ,ПО СВИМ ОБАВЕЗАМА КОЈЕ ПРОИСТИЧУ ИЗ УГОВОРА О РЕПРОГРАМУ ДУГА НА 1/3 ДЕЛА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА БИЈЕЛИЋ МИЛЕВЕ, НА 1/3 ДЕЛА ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА БИЈЕЛИЋ МИЛАНА, И НА 1/3 ДЕЛА ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА БИЈЕЛИЋ СТЕВАНА у корист МБ: 20801638 МАТ-АГРО ДОО ФУТОГ, ФУТОГ ЖЕЛЕЗНИЧКА 31 на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 4589/16, ЊИВА 2.класе, површина 587м²

Одштампани примерак оригиналног електронског документа

2. - Упис у катастар непокретности из става 1. овог диспозитива извршен је даном доношења овог решења.
3. - У Г лист уписује се забележа ради чињења видливим да решење број 952-02-3-099-6171/2019-30 од 27.12.2019.год. није коначно.
4. - Лице из става 1. диспозитива овог решења је ослобођено плаћања Републичке административне таксе за захтев.

Образложење

ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ А.Д. из БЕОГРАД, НЕМАНИНА 6 поднео је захтев за ДЕОБУ ПАРЦЕЛЕ на непокретностима наведеним у ставу 1. диспозитива овог решења. Као доказ о насталој промени приложио је ЕЛАБОРАТ ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА ИЗРАЂЕН ОД СТРАНЕ САОБРАЋАЈНОГ ИНСТИТУТА ЦПБ БЕОГРАД, РЕШЕЊЕ ВЛАДЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ БРОЈ:465-11920/2019 ОД 28.11.2019.ГОДИНЕ (СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РС,БР.86/19), УРЕДБУ О УТВРЂИВАЊУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ЖЕЛЕЗНИЧКЕ ПРУГЕ БЕОГРАД-СУВОТИЦА-ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА) (СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РС,БР.32/17 И 57/19).

На основу члана 57. став 4. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18 и 31/19), а по спроведеном поступку утврђено је да су испуњени услови из члана 84, 85, 86, 87, и 88 Закона о државном премеру и катастру ("Службени гласник РС", бр.72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС, 96/15, 47/17-аутентично тумачење и 113/17), па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Ослобођено плаћања републичке административне таксе за захтев сходно члану _____ тачка _____ Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19 и 86/19).

Ослобођено плаћања републичке административне таксе за пружање услуга РГЗ-а сходно тарифном броју 2156 став 5. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19 и 86/19).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Републичком геодетском заводу у Београду у року од 8 дана од дана достављања овог решења.

Жалба се подноси Републичком геодетском заводу у Београду преко СЛУЖБЕ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУВОТИЦА непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште са плаћеном административном таксом у износу од 480.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Модел 97 Позив на број 152364060016102973 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19 и 86/19).



ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

АНДРЕА КЕРМЕЦ, мастер геод.инж.

Доставити:

- 1.БИЈЕЛИЋ МИЛАН (МИЛЕВА), НОВИ ЖЕДНИК, БРАЋЕ ПУЛИЋ 40
- 2.БИЈЕЛИЋ МИЛЕВА (ТОДОР), НОВИ ЖЕДНИК, СКОЈЕВСКА 15
- 3.БИЈЕЛИЋ СТЕВАН (МИЛЕВА), НОВИ ЖЕДНИК, СКОЈЕВСКА 15А
- 4.ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ А.Д., БЕОГРАД, НЕМАНИНА 6

Одштампани примерак оригиналног електронског документа

Janoš Balanji
16/01/2020 08:03:03

5.МАТ-АГРО ДОО ФУТОГ, ФУТОГ, ЖЕЛЕЗНИЧКА 31
6.ПОРЕСКА УПРАВА - ПО ПРАВОСНАЖНОСТИ
7.АРХИВИ

Одштампани примерак оригиналног електронског документа



