

Milan Petrovic

From: JV CRIC-CCCC <public@cric.rs>
Sent: Sunday, January 26, 2025 4:16 PM
To: 交通部长助理米兰
Cc: 丁立金 JV; 李刚钰 JV; 齐丰然
Subject: Dokumentacija za objavu 3.6 i objašnjenje 3.7 i 3.8
Attachments: Stanica NS-fakticko stanje vestibila.pdf

Poštovani,

U prilogu je dokument koja se odnosi na stavku br. 3.6 Geodetski snimak fasadne podkonstrukcije.

U daljem tekstu dajemo i objašnjenje vezano za pozicije br. 3.7 i 3.8.

Prijava temelja i prijava objekta u konstruktivnom smislu za staničnu zgradu Novi Sad nije vršena, jer je u pitanju postojeći objekat, čiji gabariti radovima nisu menjani. U članu 158, Zakona o planiranju i izgradnji, jasno je navedeno da se prijavom temelja i prijavom objekta u konstruktivnom smislu, proverava da li su izgrađeni temelji i objekat u konstruktivnom smislu izgrađeni u skladu sa izdatom građevinskom dozvolom. U okviru važeće građevinske dozvole Izvođač radova nije vršio izgradnju staničnog objekta, pa samim tim nije ni imao obavezu prijave temelja i objekta u konstruktivnom smislu.

Na osnovu rešenja o građevinskoj dozvoli broj 351-02-03590/2021-07 od 26. oktobra 2021. godine, stava I, tabela br. 2 pod nazivom „arhitektonski objekti“, navedeno je da se u odnosu na staničnu zgradu u Novom Sadu na km 77+010.00 sprovodi rekonstrukcija, adaptacija i dogradnja objekta. Članom 2. stav 1. tačka 1. Zakona o planiranju i izgradnji adaptacija je definisana kao izvođenje građevinskih i drugih radova na postojećem objektu, kojima se: vrši promena organizacije prostora u objektu; vrši zamena uređaja, postrojenja, opreme i instalacija istog kapaciteta, a kojima se ne utiče na stabilnost i sigurnost objekta, ne menjaju konstruktivni elementi, ne menja spoljni izgled i ne utiče na bezbednost susednih objekata, saobraćaja, zaštite od požara i životne sredine. Članom 2. stav 1. tačka 61. Zakona o planiranju i izgradnji rekonstrukcija je definisana kao izvođenje građevinskih i drugih radova na postojećem objektu u gabaritu i volumenu objekta kojima se utiče na ispunjavanje osnovnih zahteva za objekat, menja tehnološki proces; menja spoljni izgled objekta ili povećava broj funkcionalnih jedinica, vrši zamena uređaja, postrojenja, opreme i instalacija sa povećanjem kapaciteta. Članom 152. stav 2. i 3. Zakona o planiranju i izgradnji propisano je da izvođač radova podnosi organu koji je izdao građevinsku dozvolu, izjavu o završetku izrade temelja i o završetku objekta u konstruktivnom smislu i da izvođač uz izjavu o završetku izgradnje temelja prilaže geodetski snimak izgrađenih temelja, a uz izjavu o završetku izgradnje objekta u konstruktivnom smislu geodetski snimak objekta, u skladu sa propisima kojima je uređeno izvođenje geodetskih radova. Izvođač radova na staničnoj zgradi u Novom Sadu na km 77+010.00 nije izvodio radove na temelju objekta niti je vršio izgradnju objekta u konstruktivnom smislu jer to nije bio obim posla izvođača koji radi rekonstrukciju i adaptaciju. Iz gore navedenih razloga, dokumenti navedeni pod tačkama 3.7 i 3.8 ne mogu biti dostavljeni, jer nisu ni izrađeni niti ih je bilo potrebno izraditi u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji.

Best Regards, / Srdačan pozdrav,

HEAD OFFICE OF CRIC-CCCC JOINT VENTURE

Address: Rajka Mitića 8, Beograd 11040
Email: public@cric.rs